

## Magnolia Bostad AB meddelar att finansieringsvillkoren avseende förtida inlösen av befintliga obligationer med förfall 2022 är uppfyllda

Magnolia Bostad AB ("**Bolaget**" eller "**Magnolia Bostad**") meddelade den 20 september 2021 att Bolaget, förbehållet vissa finansieringsvillkor, kommer att lösa in samtliga utestående obligationer 2018/2022 med ISIN SE0011721497 ("**Befintliga Obligationerna**"). Bolaget meddelar att finansieringsvillkoren idag har uppfyllts och att inlösen av de Befintliga Obligationerna således inte längre är förbehållna några ytterligare villkor.

Datum för förtida inlösen är den 14 oktober 2021. Som fastställts enligt beskrivet tillvägagångssätt i villkoren för de Befintliga Obligationerna kommer de Befintliga Obligationerna att lösas in till inlösenpriset 102,125 procent av det totala nominella beloppet (d.v.s. 2 042 500 kronor per Befintlig Obligation) tillsammans med upplupen men obetald ränta ("**Inlösenbeloppet**").

Inlösenbeloppet kommer att betalas till varje person som vid arbetsdagens slut den 7 oktober 2021 är registrerad som innehavare av Befintliga Obligationer i skuldboken som upprätthålls av Euroclear Sweden. I samband med inlösen kommer de Befintliga Obligationerna att avnoteras från Nasdaq Stockholm.

### För kontakt med Magnolia Bostad:

Fredrik Westin, vVD & CFO  
fredrik.westin@magnoliabostad.se eller tel. 072 720 00 06