

Magnolia Bostad erhåller markanvisning för 120 boenden i Luleå

Markanvisningen avser del av fastigheten Kronan 1:1 och Logementet 1 i Luleå kommun, benämnt Kvarteret Skidan, och omfattar cirka 6 500 kvm BTA. Magnolia Bostad planerar här att utveckla cirka 120 boenden. Fastigheten har lagakraftvunnen detaljplan.

Fastigheten ligger inom Kronandalen och är en del av Kronan, en ny stadsdel centralt i Luleå, cirka 2 km från stadskärnan. När Kronandalen är fullt utbyggd med cirka 2 000 bostäder kommer 7 000 människor att leva och verka i stadsdelen som blir komplett med kommunal service: förskola, skola och sporthall samt eget centrum med butiker och restauranger. Med sin närhet till natur och friluftsliv kommer Kronan vara ett attraktivt område. Magnolia Bostad utvecklar sedan tidigare runt 110 hyresrättsbostäder i Kronandalen genom sitt JV-bolag med Slättö. Hållbarhet och gestaltning ligger i fokus både från kommunens och Magnolia Bostads sida.

"De senaste årens näringslivsinitiativ i Luleå stärker efterfrågan på nya boenden. Vi kommer med detta förvärv att addera ytterligare boenden till de vi redan har under produktion. Det är riktigt roligt att vi nu får utveckla fler bostäder i Kronandalen", säger Johan Tengelin, VD, Magnolia Bostad.

För mer information, vänligen kontakta:

Johan Tengelin, VD Magnolia Bostad
08 470 50 80 johan.tengelin@magnoliabostad.se

Marita Björk, IR- och pressansvarig finansiell media
072 720 00 06, marita.bjork@magnoliabostad.se