

Magnolia säljer 230 hyreslägenheter till Aberdeen

Aberdeen Asset Managements bostadsfond, Aberdeen Residential Sweden, köper 230 hyresrättslägenheter under uppförande i Sollentuna från Magnolia Bostad. Inflyttning i bostadskvarteret på Turebergs allé sker under 2015.

Magnolia Bostads nyproduktion på Turebergs allé i Sollentuna omfattar totalt 230 väldisponerade och moderna lägenheter med en total yta på cirka 13 600 kvm. Veidekke Entreprenad har fått uppdraget att bygga bostäderna med första inflyttning våren 2015.

– Det är glädjande att kunna tillkännage förvärvet av denna bostadsfastighet från Magnolia och utöka fondens fastighetsportfölj med nya moderna hyresrätter i bra läge i Sollentuna, säger Fredrik Eliasson, ansvarig fondförvaltare för Aberdeen Residential Sweden.

Bostäderna uppförs på Turebergs allé i Sollentuna med flera nybyggda bostadshus i närområdet. Samtliga lägenheter kommer att ha balkong och innegårdar skapas för ökad trevnad. Med goda kommunikationer och närheten till både nyrenoverade Sollentuna centrum och Stinsens köpcentrum skapas en mycket attraktiv boendemiljö.

- Vi är mycket glada att få förtroendet att utveckla denna bostadsfastighet med en långsiktig fastighetsägare som Aberdeen. Med denna affär stärker vi ytterligare vår målsättning att etableras som en större utvecklare av hyresbostäder i Sverige, säger Andreas Rutili, vd på Magnolia Bostad.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Andreas Rutili, VD

Tel: 0704-71 83 48

Magnolia Bostad grundades 2009 med visionen att skapa moderna hem och bostadsmiljöer genom tilltalande design och genomtänkta funktioner. Bolaget är en bostadsutvecklare av hyresrätter och bostadsrätter i attraktiva lägen i storstadsregioner, främst i Stockholm och Uppsala. Bostäderna utvecklas från grunden på obebyggda fastigheter och genom ombyggnation på bebyggda fastigheter. Magnolia Bostads målsättning är att skapa högsta möjliga värde i alla led i förädlingsprocessen från fastighetsförvärv, finansiering, konceptutveckling till försäljning och byggnation av bostäder.

*Mer information om Magnolia Bostad finns på **www.magnoliabostad.se***