

Magnolia Bostad avyttrar projekt i Åre

Magnolia Bostad har tecknat avtal om avyttring av samtliga aktier i Åre Real Estate AB. Köpare är Svenska husgruppen, ett företag Magnolia Bostad äger till 45 procent. Försäljningen har skett för att Magnolia Bostad ska fokusera på sin kärnverksamhet, flerbostadshus.

Åre Real Estate AB, som förvärvades i januari 2012, äger fastigheten Svedje 1:307 m fl som omfattar 1 300 kvm i Björnen strax utanför Åre.

Köpeskillingen är baserad på ett underliggande fastighetsvärde om cirka 10 mkr. Affären får ingen resultateffekt för Magnolia Bostad. Tillträdet sker den 31 mars 2016.

För mer information, vänligen kontakta:

Fredrik Lidjan
Verkställande direktör
070-223 43 47
fredrik.lidjan@magnoliabostad.se

Magnolia Bostad bildades 2009 med visionen att skapa moderna hem och bostadsmiljöer genom smarta funktioner och tilltalande arkitektur. Bolaget utvecklar nya boenden, såväl hyresrätter som bostadsrätter och hotell, i attraktiva lägen främst i Sveriges storstadsområden och regionstäder. Vårt arbete styrs av en helhetssyn där verksamheten bedrivs på ett sätt som främjar en långsiktigt hållbar samhällsutveckling. Magnolia Bostad är noterat på Nasdaq First North. Erik Penser Aktiebolag agerar Certified Adviser åt Bolaget.

Mer information om Magnolia Bostad finns på **www.magnoliabostad.se**