

Magnolia Bostad ingår avtal med Helsingborgs kommun och säljer 345 hyresrätter till SPP Fastigheter

Magnolia Bostad ingår marköverlåtelseavtal med Helsingborgs kommun gällande fastigheterna Antikvarien 1 och Arkeologen 1 i Maria station, Helsingborg. Samtidigt tecknar bolaget avtal med SPP Fastigheter AB (publ.) om försäljning av de 345 hyresrätter som ska utvecklas på fastigheterna. Affären avser ett totalt fastighetsvärde vid färdigställande om cirka 550 miljoner kronor.

Magnolia Bostad vann 2015 en markanvisningstävling avseende fastigheterna, som utgör en del i utvecklingen av Maria stationsområde, och ingick då ett markanvisningsavtal med kommunen. Magnolia Bostad utvecklar projektet i sin helhet och bostäderna kommer att certifieras enligt miljömärkningen Svanen. Veidekke Entreprenad AB kommer bygga bostäderna med beräknad byggstart hösten 2016.

Marköverlåtelseavtalet förväntas vinna laga kraft inom cirka fyra veckor, och är en förutsättning för affären med SPP Fastigheter.

För mer information, vänligen kontakta:

Fredrik Lidjan
Verkställande direktör Magnolia Bostad
070-223 43 47
fredrik.lidjan@magnoliabostad.se

Marita Loft
Verkställande direktör Storebrand Fastigheter
070-960 54 64
marita.loft@storebrand.no

Magnolia Bostad bildades 2009 med visionen att skapa moderna hem och bostadsmiljöer genom smarta funktioner och tilltalande arkitektur. Bolaget utvecklar nya boenden, såväl hyresrätter som bostadsrätter och hotell, i attraktiva lägen främst i Sveriges storstadsområden och regionstäder. Vårt arbete styrs av en helhetssyn där verksamheten bedrivs på ett sätt som främjar en långsiktig hållbar samhällsutveckling. Magnolia Bostad är noterat på Nasdaq First North. Erik Penser Aktiebolag agerar Certified Adviser åt Bolaget.

Mer information om Magnolia Bostad finns på **www.magnoliabostad.se**