

Magnolia Bostad förvärvar byggrätter av NCC Boende i Limhamn och tecknar samtidigt avtal om försäljning

Magnolia Bostad förvärvar cirka 280 byggrätter av NCC Boende AB i Limhamns läge i Malmö. Samtidigt tecknar bolaget avtal om försäljning av samtliga de hyresrätter som ska utvecklas på fastigheterna. Totalt fastighetsvärde vid färdigställande uppgår till cirka 500 miljoner kronor.

Projektet har ett fantastiskt läge vid Öresund, och är ett av de största bostadsutvecklingsområdena i Malmö. Området är klassisk industrimark som nu utvecklas till ett nytt havsnära bostadsområde. När området är fullt utbyggt kommer här att finnas cirka 1 500 bostäder, skolor, förskolor, butiker och parker.

Första inflyttning beräknas under 2018.

Wistrand har varit rådgivare åt Magnolia Bostad i affären. Catella Malmö och Roschier har varit rådgivare åt NCC Boende AB.

För mer information, vänligen kontakta:

Fredrik Lidjan
Verkställande direktör
070-223 43 47
fredrik.lidjan@magnoliabostad.se

Magnolia Bostad bildades 2009 med visionen att skapa moderna hem och bostadsmiljöer genom smarta funktioner och tilltalande arkitektur. Bolaget utvecklar nya bostäder, såväl hyresrätter som bostadsrätter, i attraktiva lägen främst i Sveriges storstadsområden och regionstäder. Vårt arbete styrs av en helhetssyn där verksamheten bedrivs på ett sätt som främjar en långsiktigt hållbar samhällsutveckling.

Magnolia Bostad är noterat på Nasdaq First North. Erik Penser Aktiebolag agerar Certified Adviser åt Bolaget.

*Mer information om Magnolia Bostad finns på **www.magnoliabostad.se***