

Q1 2020

Properties for self-management in production

Project	Area, municipality	Category	Est. number of ap.	Est. rentable space at completion (m2)	Est. completion	JV-partner
Strandblick ¹	Centrala Östersund	RU	212	9 200	2021	Slättö
Gjuteriet, etapp 2 ¹	Norra Munktelstaden, Eskilstuna	RU	115	5 850	2021	Slättö
Kronandalen ¹	Kronandalen, Luleå	RU	117	5 100	2022	Slättö
Sportflygaren ¹	Södra Ladugårdsängen, Örebro	RU	180	8 350	2022	Slättö
Brogårdstaden ¹	Bro, Upplandsbro	RU	645	30 000	2022-2025	Heimstaden Bostad
Drottninghög ¹	Drottninghög, Helsingborg	CSP	129	6 200	2023	SBB
Väsjön Norrsåtra ¹	Väsjön, Sollentuna	RU	210	9 200	2023	SBB
Orminge Hus 1 ¹	Orminge, Nacka	RU	206	10 200	2024	SBB
Total projects through JV			1 814	84 100		
Total Magnolia Bostads' share			907	42 050		

¹ Part of JV. Magnolia Bostad's share of the profit amounts to 46%.

RU=Rental unit,
CSP=Community service property, such as for example, care homes, schools and nurseries